

## ДОГОВОР

### ЗА ИЗВЪНГАРАНЦИОННО ПОДДЪРЖАНЕ НА ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛНА СИСТЕМА СГРАДА НА: ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ СВИЛЕНГРАД

Днес, ~~08.11~~..... 2014г., в град Свиленград между:

1. **ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ СВИЛЕНГРАД**, ЕИК 000903825, с административен адрес: гр.Свиленград, бул. „България” №32, представлявано от Георги Манолов – Кмет на Община Свиленград, наричано по-нататък за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

и

2. **„КОНТРОЛ ХИКС” ЕООД**, седалище и адрес на управление: гр. Свиленград, ул. „13-ти октомври” № 4, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 201536693, представлявано от Управителя си - Златко Димитров Парушев, наричано нататък за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящият договор за следното:

#### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. /1/ Предмет на този договор е **извънгаранционното поддържане на система за ПОЖАРОИЗВЕСТИЯВАНЕ** в обект: **СГРАДА НА ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ СВИЛЕНГРАД**. Пожароизвестителната система се състои от 192 елемента – централни устройства и детектори.

#### II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. /1/ Общата стойност на настоящият договор възлиза на сумата от 600 лв. / шестстотин лева/ без ДДС и 720 лв./седемстотин и двадесет лева/ с ДДС. Цената на абонамента за 1 /един / месец възлиза на сумата от 50 лв. / петдесет лева / без ДДС и 60 лв. /шестдесет лева/ с ДДС.

/2/ Плащането се извършва всеки месец, след представяне на платежен документ /фактура/.

/3/ Заплащането на извършени ремонти и доставка на нови елементи се осъществява на основата на двустранни протоколи за извършени услуги извън рамките на абонаментното поддържане.

/4/ Цената на резервните части се определя на основата на единичните цени на отделните елементи от системата от сключеният договор.

Чл. 4. Плащането на цената по предходния член се дължи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срещу издадени данъчни фактури от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в брой или с платежно нареждане по банкова сметка посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

#### III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 5. Настоящият договор се сключва за срок от 12 / дванадесет / месеца.

#### IV. ГАРАНЦИОНЕН СРОК ЗА ИЗВЪРШЕНИТЕ РЕМОНТИ

Чл. 6. /1/ Гаранционният срок за извършените ремонти или смяна на елементите на системите се определя, както следва :

- 12 /дванадесет/ месеца за системата за пожароизвестяване;

/2/ Гаранционният срок започва да тече за всеки ремонт или подмяна на елементи от датата на приемането им от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с приемателно-предавателен протокол.

Чл. 7. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носи отговорност по поетата гаранция в случай, че откритите

дефекти са станали не по негова вина, а по причини, дължащи се на некомпетентни действия при експлоатация от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и в случаи на форсмажорни обстоятелства.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да :

1. поддържа в техническа изправност и годност за експлоатиране на системите;
2. Отстранява до 24 часа от възникването на неизправностите открити от него или от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
3. Извършва ежесечно профилактика на съоръженията по предварително одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ план, който е съобразен с нормите действащи в Р България и Европейския Съюз;
4. Представа пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ списък на служителите, които ще извършват профилактика и ремонт на съоръженията;
5. Дава указания за правилната експлоатация на системите от служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.;
6. достави и предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с приемно-предавателен протокол резервни части или да извърши ремонт на техническото оборудване за системите;
7. да извършва на обекта ремонтно - възстановителни работи, а при невъзможност в неговата сервизна база;

Чл. 9. /1/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, че резервните части , доставени по настоящия договор, са нови, без дефекти на материалите, недостатъци в изработката, годни за ползване по предназначение.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи цената по настоящия договор в десетдневен срок от изтичане на предишното тримесечие.

## **VI. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да :

1. предаде проектната документация и екзекутивната документация на обекта, която отразява актуалното състояние на инсталацията. Да предаде, ако съществуват настоящите потребителски и инсталаторски пароли за препрограмиране или настройване на системата.
2. уведомява незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при поява на повреда в системите.
3. осигури постоянен достъп до обекта на представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършване на дейности по изпълнение на предмета на договора;
4. утвърди предложените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ планове за извършване на профилактиката;
5. заплати договорената цена в сроковете и при условията на чл. 2, 3 и 4;
6. приеме доставените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ резервни съоръжения за системите, в двудневен срок от поканата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, с приемно-предавателен протокол, в който страните отразяват количеството, вида и качеството на доставеното оборудване, извършеният ремонт и вложените човечески часове за отстраняване на повредата.
7. Спазва инструкциите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за правилна експлоатация на съоръженията.
8. Да контролира изпълнението на договора при всички действия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

## **VII. САНКЦИИ**

Чл. 12. В случай на забава от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да предаде системите за експлоатация в договорения 24 часов срок, той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,1 % / нула цяло и един процент / от цената на неизпълнената част от договора за всеки просрочен ден .

Чл. 13. Неустойката по чл.11 не се дължи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в случай на забава от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 14. В случай на забава от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да приеме изпълнението на системите след като е бил надлежно поканен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,1 % / нула цяло и един процент / от цената на съответната част от договора, за която е бил поканен, за всеки просрочен ден.

Чл. 15. В случай на забава в плащането на цената, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,1 % / нула цяло и един процент / от дължимата стойност за всеки просрочен ден.

Чл.16 В случай , че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не изпълни някое от задълженията си по чл. 8 от настоящият договор , той дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 5 % / пет процента / от стойността на договора за всеки ден до отстраняване на нередността .

## VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 16. Настоящият договор се прекратява :

1. С реализиране на неговия предмет.
2. По взаимно съгласие, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената на изпълнената част и разходите на последния по реализиране на предмета на договора.
3. Действието на договора автоматично се продължава за същия срок, ако някоя от страните не отправи до другата писмено предизвестие за прекратяването му.

## IX. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 17. Всички изменения и допълнения се извършват само с писменото съгласие на двете страни.

Чл. 18. Страните решават възникналите спорове по взаимно съгласие, а при не-постигане на съгласие – по съдебен ред.

Настоящият договор е съставен в три еднообразни екземпляра.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ :

.....  
/ Инж. Георги Манолов  
Кмет на Община Свиленград /

Директор дирекция  
Бюджет и финанси  
Гл.счетоводител:.....

/Валя Здравкова/

Юрисконсулт: .....

/Цветелица Атанасова/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....  
/ За "Контрол хикс" ЕООД -  
Златко Павлов - управител /